

**Zápis  
ze zasedání Zastupitelstva obce Oudoleň,  
konaného dne 18. 5. 2022**

Zasedání Zastupitelstva obce Oudoleň (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.08 hodin starostkou obce Mgr. Blankou Zvolánkovou (dále též jako „předsedající“).

1. Zahájení

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Mgr. Vladimíru Stehnovou a Bc. Petra Zvolánka, zapisovatelkou Mgr. Annu Janáčkovou.

**Schválení programu**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo bude jednat dle schváleného programu zasedání:***

1. ***Zahájení***
2. ***Kontrola usnesení***
3. ***Záměr změny smlouvy o zemědělském pachtu č. 3/2022***
4. ***Smlouva o dalším členském vkladu***
5. ***Záměr směny pozemků č. 4/2022***
6. ***Smlouva o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných el. zařízení***
7. ***Smlouva o zřízení věcného břemene – Olšiny***
8. ***Požární nádrž***
9. ***Počet členů zastupitelstva***
10. ***Rozpočtové opatření č. 2/2022***
11. ***Stav peněžních prostředků na účtech obce***
12. ***Různé***

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1/5/2022 bylo schváleno.**

2. Kontrola usnesení

**Usnesení č. 3/4/2022:**

***Zastupitelstvo schvaluje směnu pozemků obce p. č. 160/27 o výměře 3 429 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, a p. č. 160/49 o výměře 1 701 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, v k. ú. Oudoleň za pozemek p. č. 647 o výměře 4 974 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost. Zastupitelstvo dále schvaluje na základě geometrického plánu č. 440 – 2/2022, vyhotoveného firmou Lenka Mášová – Geodezie, Bechyňovo náměstí 6, Příbrav, věcné břemeno chůze a jízdy na pozemcích p. č. 160/27, p. č. 160/36, p. č. 160/49 a p. č. 160/73 v k. ú. Oudoleň. Náklady za vyhotovení geometrického plánu hradí druhý směňující, náklady za sepsání smlouvy hradí obec, náklady na zapsání smlouvy do katastru nemovitostí budou hrazeny***

*napolovic, druhý směřující dále obci uhradí částku ve výši 4 680 Kč za rozdíl ve výměře pozemků (156 m<sup>2</sup> á 30 Kč/m<sup>2</sup>). Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy.*  
Zastupitelstvo bylo seznámeno s připravenou smlouvou, smlouva bude zaslána k podpisu druhému směřujícímu.

Další usnesení jsou průběžně plněna.

3. Záměr změny smlouvy o zemědělském pachtu č. 3/2022

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Dodatkem č. 5 ke smlouvě o zemědělském pachtu mezi podílnickými obcemi Lesního družstva obcí a Lesním družstvem obcí z důvodu změny seznamu propachtovaných nemovitostí v čl. II. realizací pozemkových úprav, uzavřených kupních a jiných smluv, změnou kultury pozemku apod.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 5 ke smlouvě o zemědělském pachtu mezi podílnickými obcemi Lesního družstva obcí a Lesním družstvem obcí se sídlem v Příbyslavi ze dne 17. 5. 2018 a pověřuje starostku podpisem dodatku.*

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/5/2022 bylo schváleno.

4. Smlouva o dalším členském vkladu

Zastupitelstvo bylo seznámeno s rozhodnutím členské schůze o dalším členském vkladu do základního kapitálu Lesního družstva obcí, pro naši obec vklad činí výdaj ve výši 840 000 Kč (15 podílů x 56 000 Kč), a s návrhem Smlouvy o dalším členském vkladu.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o dalším členském vkladu mezi obcí a Lesním družstvem obcí se sídlem v Příbyslavi a pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/5/2022 bylo schváleno.

Dalšího jednání se zúčastnil pan Václav Augustin.

5. Záměr směny pozemků č. 4/2022

Zastupitelstvo projednalo směnu pozemků se společností Havlíčkova Borová zemědělská a. s. u domu Oudoleň čp. 186.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo schvaluje na základě geometrického plánu č. 442-26/2022 vyhotoveného firmou Jan Beneš, geodetická kancelář, Jindřichův Hradec, směnu části pozemku obce p. č. 648/45 díl „d“ o výměře 14 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, a pozemku obce p. č. 753/2 (odděleného od pozemku p. č. 753) o výměře 129 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Oudoleň za část pozemku společnosti Havlíčkova Borová zemědělská a. s., Havlíčkova Borová, p. č. 648/48 díl „b“ o výměře 114 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Oudoleň a pověřuje starostku podpisem smlouvy. Havlíčkova Borová zemědělská a. s. uhradí vyhotovení geometrického plánu, obec uhradí sepsání smlouvy. Havlíčkova Borová zemědělská a. s. dále obci uhradí částku ve výši 870 Kč za rozdíl ve výměře pozemků (29 m<sup>2</sup> á 30 Kč/m<sup>2</sup>). Náklady na zápis smlouvy do katastru nemovitostí budou hrazeny napolovic.*

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/5/2022 bylo schváleno.

6. Smlouva o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných el. zařízení  
Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem Smlouvy o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných el. zařízení, týkající se nových stavebních parcel.  
**Návrh usnesení:**  
*Zastupitelstvo schvaluje návrh Smlouvy o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napět'ové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 22\_SOBS01\_4121954064 mezi obcí a ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, a pověřuje starostku podpisem smlouvy.*  
Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0  
Usnesení č. 5/5/2022 bylo schváleno.
7. Smlouvy o zřízení věcného břemene - Olšiny  
Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem Smluv o zřízení věcného břemene.  
**Návrh usnesení:**  
*Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě (elektrického vedení) na pozemku p. č. 382 v k. ú. Oudoleň ve prospěch obce v rozsahu zakresleném v geometrickém plánu firmy GEONOVA s. r. o., Havlíčkův Brod, číslo 436-1104/2022, a pověřuje starostku podpisem smlouvy.*  
Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0  
Usnesení č. 6/5/2022 bylo schváleno.
8. Požární nádrž  
Zastupitelstvo na místě samém projednalo žádost firmy JaTo stav s. r. o., Moravany o prodloužení termínu dokončení a bylo seznámeno s navrhovanými úpravami.  
**Návrh usnesení:**  
*Zastupitelstvo schvaluje žádost firmy JaTo stav s. r. o., Moravany o prodloužení termínu dokončení stavby Požární nádrž Oudoleň do 17. 6. 2022. Zastupitelstvo schvaluje provedení víceprací a dalších stavebních prací dle rozpočtu VI. a VII. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem dodatku ke smlouvě do díla.*  
Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0  
Usnesení č. 7/5/2022 bylo schváleno.
9. Počet členů zastupitelstva  
Zastupitelstvo jednalo, vzhledem k blížícím se volbám do zastupitelstva obce, o počtu členů zastupitelstva pro volební období 2022 – 2026.  
**Návrh usnesení:**  
*Zastupitelstvo stanovuje počet členů zastupitelstva obce Oudoleň pro volební období 2022 – 2026 ve výši 9 členů.*  
Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: Mgr. Vladimíra Stehnová, Pavel Veselý  
Usnesení č. 8/5/2022 bylo schváleno.
10. Rozpočtové opatření č. 2/2022  
Zastupitelstvo bylo seznámeno s Rozpočtovým opatřením č. 2/2022. Tímto opatřením je rozpočet na straně příjmů navýšen o 87 726,77 Kč (nejvyšší příjem činí 64 810 Kč – dotace SZIF v rámci akce Kulturní život v obci) a na straně výdajů o částku 56 000 Kč (úhrada části nákladů za zpracování změny č. 2 Územního plánu Oudoleň).  
**Návrh usnesení:**  
*Zastupitelstvo bere na vědomí.*
11. Stav peněžních prostředků na účtech obce

Stav peněžních prostředků na účtech:

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Poštovní spořitelna    | 1 401 450,80 |
| ČSOB a. s.             | 4 320 198,21 |
| Česká spořitelna a. s. | 1 277 314,52 |
| Česká národní banka    | 1 459 759,77 |
| Celkem                 | 8 458 723,30 |

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo bere na vědomí.***

12. **Různé**

Zastupitelstvo bylo seznámeno a projednalo:

- oznámení Krajského úřadu Kraje Vysočina o neposkytnutí dotace v rámci programu Bavíme se na Vysočině 2022 na Obecní slavnosti 2022 z důvodu velkého množství doručených žádostí.
- hodnocení zájezdu na muzikál do Prahy
- hodnocení akce Posezení se seniory
- řešení úniku vody ve vodovodním řádu
- výběrové řízení na kanalizaci
- organizaci oslav výročí.
- s termínem zasedání zastupitelstva v úterý 28. 6. 2022 v 18.00 hodin.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo bere na vědomí.***

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 20.20 hodin.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Rozpočtové opatření č. 2/2022

Zápis byl vyhotoven dne: 18. 5. 2022

Ověřovatelé: ..... dne 18. 5. 2022

..... dne 18. 5. 2022

Starostka: ..... dne 18. 5. 2022

Razítko obce: